

Dossier N° : 2020-05-002 Mr BACIU Christian

Désignation de l'Expert : Francisco GOMEZ

D-H-S Sarl

14, Rue du Bois Guillaume
91000 EVRY

Assurance professionnelle : AXA Police n° 10593403404 (31/12/2020)

Adresse du bien immobilier

87, Rue Saint Merry
77300 - FONTAINEBLEAU
A - 1er - Section cadastrale : AR - 370

Propriétaire du bien

Mr BACIU Christian
87, Rue Saint Merry
77300 FONTAINEBLEAU

Désignation du bien

Année de construction : Avant 1949

Description : Appartement T4 situé au 1er comprenant :

Toilettes-Extérieur, Entrée, Séjour, Cuisine, Chambre 1, Salle de Bains, Chambre 2, Chambre 3, Cave

CONCLUSION - CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante définis dans la liste A.

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante définis dans la liste B.

CONCLUSION – LOI CARREZ

Superficie privative totale ('Carrez'): 70.96 m²

Superficie non considérée ('Hors Carrez'): 27.62 m²

CONCLUSION – ELECTRICITE

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies

CONCLUSION – ETAT TERMITES

Sans objet

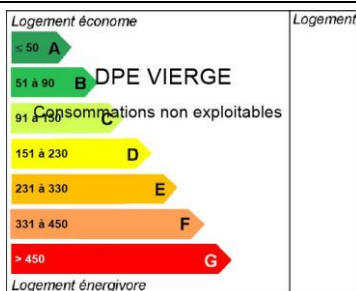
CONCLUSION – PLOMB

Le constat des risques d'exposition au plomb a révélé la présence de revêtements dégradés contenant du plomb

CONCLUSION – GAZ

L'installation ne comporte aucune anomalie

CONCLUSION – DPE



Coût chauffage : 0 €/an
Coût ECS : 0 €/an
Coût clim : 0 €/an
Coût total* : 0 €/an
*(compris abonnements)

Attention : La feuille de synthèse des diagnostics est donnée à titre indicatif et doit obligatoirement être accompagnée des rapports complets avec leurs annexes.